

Ι.Χ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕΞ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Αρ.Μ.Α.Ε: 23698/03/Β/91/26

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 123413007000

ΜΕΓΑΡΙΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ – 193 00, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ – ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΣΗ: ΜΑΥΡΗ ΩΡΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελεγκτή Λογιστή	2
Ισολογισμός της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	3
Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2017	5 - 11

Προς την
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Α.Ε.:

«I.X. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕΞ»

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΧΡΗΣΗ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρείας **I.X. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕΞ** της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

Ο έλεγχός μας, στα πλαίσια του οποίου λάβαμε και γνώση πλήρους λογιστικού απολογισμού των εργασιών της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και των κανόνων της Ελεγκτικής.

Η εταιρεία τήρησε τα βιβλία και τα στοιχεία τα οποία προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία και τα έθεσε στην διάθεση μας κατά τη διενέργεια του ελέγχου και παρασχέθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο μας πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγ. 1 του άρθρου 43 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Στα βιβλία της εταιρίας έχει τηρηθεί κανονικά ο προβλεπόμενος από Κ.Β.Σ. λογαριασμός κόστος παραγωγής.

Η μέθοδος απογράφης της εταιρικής περιουσίας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών νόμων, το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προήλθε από τον σωστό συσχετισμό των εσόδων και εξόδων της υπό κρίση περιόδου. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας, μαζί με το προσάρτημά απεικονίζουν την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές.

Αθήνα, 29^η Ιουνίου 2018

Οι Ελεγκτές

Νικόλαος Γ. Ηλιόπουλος
Πτυχιούχος Α.Β.Σ.Θ.
Αρ. Αδείας 9996-0255520/96

Απόστολος Ε. Τσόγκας
Πτυχιούχος ΑΒΣΠ
Αρ. Αδείας 9999-038684/96

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017		
	<u>01/01/2017 - 31/12/2017</u>	<u>01/01/2016 - 31/12/2016</u>
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
Ακίνητα	1.238.604,18	1.279.994,07
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.865,33	7.793,94
Λοιπός εξοπλισμός	2.520,93	3.428,56
<u>Σύνολο</u>	<u>1.242.990,44</u>	<u>1.291.216,57</u>
<u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>		
Λοιπά άυλα	0,02	0,02
<u>Σύνολο</u>	<u>0,02</u>	<u>0,02</u>
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>		
Δάνεια και απαιτήσεις	598,00	598,00
<u>Σύνολο</u>	<u>598,00</u>	<u>598,00</u>
<u>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</u>	<u>1.243.588,46</u>	<u>1.291.814,59</u>
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>		
<u>Αποθέματα</u>		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	357.354,55	312.615,78
Εμπορεύματα	2.835.376,76	2.882.971,42
Προκαταβολές για αποθέματα	193.957,21	161.089,96
<u>Σύνολο</u>	<u>3.386.688,52</u>	<u>3.356.677,16</u>
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>		
Εμπορικές απαιτήσεις (30-31-33.90-33.91-33.93-44.11)	2.652.623,87	2.697.356,72
Λοιπές απαιτήσεις (33.00-33.12-33.13-33.22-33.92-33.99)	1.000,00	1.225,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία (34.00)	1.936,90	1.936,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (38.00)	206.122,49	210.547,83
<u>Σύνολο</u>	<u>2.861.683,26</u>	<u>2.911.066,45</u>
<u>Σύνολο κυκλοφορούντων</u>	<u>6.248.371,78</u>	<u>6.267.743,61</u>
<u>Σύνολο ενεργητικού</u>	<u>7.491.960,24</u>	<u>7.559.558,20</u>
<u>Καθαρή θέση</u>		
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>		
Κεφάλαιο	5.859.155,22	5.859.155,22
<u>Σύνολο</u>	<u>5.859.155,22</u>	<u>5.859.155,22</u>
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	59.600,00	59.600,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-582.312,17	-910.211,41
<u>Σύνολο</u>	<u>-522.712,17</u>	<u>-850.611,41</u>
<u>Σύνολο καθαρής θέσης</u>	<u>5.336.443,05</u>	<u>5.008.543,81</u>
<u>Προβλέψεις</u>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
<u>Σύνολο</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Υποχρεώσεις</u>		
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Δάνεια	1.838.026,18	1.907.021,72
<u>Σύνολο</u>	<u>1.838.026,18</u>	<u>1.907.021,72</u>
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>		
Τράπεζικά δάνεια		0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	130.295,46	432.291,08
Εμπορικές υποχρεώσεις	159.018,55	181.940,63
Λοιποί φόροι και τέλη	18.785,13	20.977,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.391,87	8.783,95
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
<u>Σύνολο</u>	<u>317.491,01</u>	<u>643.992,67</u>
<u>Σύνολο υποχρεώσεων/προβλέψεις</u>	<u>2.155.517,19</u>	<u>2.551.014,39</u>
<u>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</u>	<u>7.491.960,24</u>	<u>7.559.558,20</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ		
	<u>01/01/2017 - 31/12/2017</u>	<u>01/01/2016 - 31/12/2016</u>
Κύκλος εργασιών (Καθαρός)	2.237.060,28	2.124.257,29
Κόστος πωλήσεων	1.506.913,43	1.426.700,19
Μικτό αποτέλεσμα	730.146,85	697.557,10
Λοιπά συνήθη έσοδα	16.054,95	19.750,52
	746.201,80	717.307,62
Έξοδα διοίκησης	74.797,12	66.732,48
Έξοδα διάθεσης	287.446,39	287.510,29
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,05	4.521,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-29.554,37	-1.409,13
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (Κέρδη)	413.512,61	359.952,32
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,55	10,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	85.615,92	175.737,85
Αποτελέσματα προ φόρων (Κέρδη)	327.899,24	184.225,43
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (Κέρδη)	327.899,24	184.225,43

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (Μικρών Οντοτήτων)**Άρθρο 29 Ν.4308/2014: Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

1. Πληροφορίες σχετικά με: α) Την επωνυμία της οντότητας. β) Το νομικό τύπο της οντότητας. γ) Την περίοδο αναφοράς. δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας. ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση. η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο. θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Ι.Χ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕΞ Α.Ε. 01.01.2017 – 31.12.2017 ΜΕΓΑΡΙΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ – 193 00, ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ – ΑΤΤΙΚΗΣ, ΘΕΣΗ ΜΑΥΡΗ ΩΡΑ ΑΜΑΕ: 23698/03/Β/91/26 ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123413007000 ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
--	--

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

- Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Κτήρια & εγκαταστάσεις	4%
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(3)	i) Μεταφορικά μέσα εμπορευμάτων & προϊόντων	12%
	ii) Μεταφορικά μέσα ατόμων	16%
(4)	i) Εξοπλισμός Η/Υ	20%
	ii) Λοιπός εξοπλισμός με αξία αγοράς κάτω των 1.500,00 ευρώ	100%

- Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
 - τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
 - Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
- Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

2. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν έχει γίνει καμία αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα.
3. Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίας, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε καμία παρέκκλιση
4. Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

5.β) Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	ΝΑΙ
5.δ) Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.	ΝΑΙ
6. Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του παρόντος άρθρου, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του παρόντος νόμου.	Το προσάρτημα περιλαμβάνει, όλες τις πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του παρόντος άρθρου, και δεν υπάρχει απαλλαγή βάσει του παρόντος νόμου.
7. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	ΝΑΙ
8. Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18. ζ) Λοιπές μεταβολές.	α) Δεν έχει εφαρμοστεί η επιμέτρηση στην εύλογη αξία. β) Δεν έγιναν πρόσθετες ενέργειες γ) και δ) ακολουθεί πίνακας παγίων στοιχείων. ε) Δεν υπάρχουν απομειώσεις. στ) Δεν συντρέχει κεφαλαιοποίηση τόκων. ζ) Δεν υπάρχουν λοιπές μεταβολές.
9. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υπάρχουν τόκοι της περιόδου που προσαύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών
10. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Υπάρχει οφειλή με 31.12.2017 ύψους 541.981,32 ευρώ προς την ALPHA BANK, η οποία καλύπτεται με υποθήκη σε βιομηχανικό κτίριο 1.990 τ.μ. στη Μάνδρα – Αττικής, σε οικόπεδο 3.639,72 τ.μ..
11. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δάνειο από ALPHA BANK 541.981,32 ευρώ με ημερομηνία λήξης 02.2028.
12. Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες: α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων είναι 14 άτομα (14 άτομα χρήση 2017).

13. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας»
14.α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. 14.β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. 14.γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). 14.δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. 14.ε) Για κάθε κατηγορία παραγωγών χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών. 14.στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν έχει γίνει επιμέτρηση στην εύλογη αξία.
15. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις ή εγγυήσεις ή επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό, εκτός της αναφερόμενης στη σημείωση 10. Δεν έχουν υπολογιστεί προβλέψεις που να αφορούν αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.
16. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ 31.12.2017 (μέρος 1/2)				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.16	ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΧΡ.2017	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡ.2017	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.17
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	591.087,26	0,00	0,00	591.087,26
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1.789.224,19	0,00	0,00	1.789.224,19
ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛ.	579.715,92	0,00	0,00	579.715,92
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	154.312,19	0,00	0,00	154.312,19
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	145.267,48	2.193,67	0,00	147.461,15
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΚΙΝΗΤΟΠ.ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	3.259.607,04	2.193,67	0,00	3.261.800,71
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 31.12.16	ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΧΡ.2017	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡ.2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31.12.17
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1.100.317,38	41.389,89	0,00	1.141.707,27
ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛ.	571.921,98	5.928,61	0,00	577.850,59
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	150.939,36	852,00	0,00	151.791,36
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	145.211,75	2.249,30	0,00	147.461,05
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΚΙΝΗΤΟΠ.ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	1.968.390,47	50.419,80	0,00	2.018.810,27

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ 31.12.2017 (μέρος 2/2)		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.16	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.16
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	591.087,26	591.087,26
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	688.906,81	647.516,92
ΜΗΧ/ΤΑ-ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛ.	7.793,94	1.865,33
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	3.372,83	2.520,83
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛ.	55,73	0,10
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ	0,00	0,00
ΑΚΙΝΗΤΟΠ.ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ	1.291.216,57	1.242.990,44

Ασπρόπυργος, 25 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων
Σύμβουλος

Το Μέλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

 Εμμανουήλ Ιωάν.
Αντωνόπουλος
ΑΒ 340872 / 2006

 Χρήστος Ιωάν.
Αντωνόπουλος
Χ 080251/2002

 Μαρία Εμμαν.
Αλυγιζάκη
ΑΚ 633211 / 2013

 Παντελής Ιωαν. Δήμου
Ρ 118973 / 1993
Αρ. Αδείας 24019, Α' τάξης